

Deepki acquiert Sobre Énergie et renforce son leadership sur le marché français de l'efficacité énergétique de l'immobilier

Une acquisition qui met l'Impact au cœur de 2026 et accélère le passage de la donnée à l'action.

3 février 2026 – Deepki annonce l'acquisition de Sobre Énergie, acteur français de référence de l'efficacité énergétique de l'immobilier. Cette opération marque une étape clé dans la trajectoire de Deepki, confirmant ses ambitions de croissance et l'intégration de sa chaîne de valeur. L'intégration de Sobre Énergie s'inscrit directement dans la priorité stratégique de Deepki pour 2026 : permettre à ses clients d'avoir un impact concret sur leurs parcs immobiliers.

Par cette acquisition stratégique, Deepki intègre les technologies et expertises de pointe de Sobre Énergie pour proposer l'offre de performance énergétique la plus complète, elle permet de combler le fossé entre la donnée macro (Asset Management) et l'action micro (Facility Management / Opérations).

Fondée en 2016 sous l'impulsion de la Caisse des Dépôts et de La Poste Immobilier, Sobre Énergie accompagne propriétaires, occupants et collectivités locales dans la réalisation d'économies d'énergie sur leur parc immobilier. Sobre Énergie, avec ses 35 collaborateurs, dont 15 experts en *Energy Management* et audit énergétique, rejoint aujourd'hui le groupe Deepki pour enrichir sa plateforme d'une expertise avancée en efficacité énergétique. Cette offre sera déployée dans un premier temps en France, avant d'être étendue à l'international.

Elle permet aux propriétaires et utilisateurs immobiliers de disposer d'un guichet unique pour diagnostiquer les bâtiments et leurs usages, identifier les leviers d'économies, structurer des plans d'actions et assurer un suivi en exploitation.

Cette opération s'inscrit dans un marché de plus en plus tourné vers l'optimisation des coûts et de la performance énergétique des bâtiments, où la réglementation, bien qu'en cours de simplification, continue de structurer les standards du secteur.

Transformer la donnée en actions concrètes

Cette intégration donne naissance à un pôle dédié à l'efficacité énergétique, combinant solutions digitales, intelligence artificielle, audits énergétiques et expertise opérationnelle, afin de réduire les coûts et améliorer la performance énergétique et carbone.

Grâce à cette entité dédiée, Deepki permet à ses clients de transformer rapidement les données en actions concrètes, d'optimiser durablement la consommation énergétique, de structurer et piloter des plans de rénovation fondés sur des données réelles, et de sécuriser la valeur de leurs bâtiments tout en renforçant leur résilience à long terme.

Vincent Bryant, cofondateur et CEO de Deepki, déclare : « L'arrivée des talents et de la technologie de Sobre Énergie au sein de Deepki marque une étape majeure pour notre secteur. Avec Sobre Énergie, Deepki ne se contente plus de mesurer la transition, nous la pilotons. Nous sommes les seuls à offrir une chaîne de valeur complète : du score de marché (Benchmark) à l'économie de kWh sur le terrain. »

Philippe Parlange, Chief Client Officer de Deepki, ajoute :

« L'intégration de Sobre Énergie nous permet d'apporter à nos clients une solution globale, partant d'une analyse macro de leurs portefeuilles que nous pouvons confronter à la réalité physique et opérationnelle des bâtiments. En proposant ce guichet unique pour diagnostiquer, piloter et suivre l'efficacité énergétique, nous offrons à nos clients les moyens de transformer leurs ambitions environnementales en résultats concrets, tout en sécurisant la valeur et la résilience de leur patrimoine immobilier sur le long terme. »

À propos de Sobre Énergie

Sobre Énergie, est une solution Deepki, dédiée à l'Energy Management et à l'accompagnement des entreprises et des collectivités dans la sobriété énergétique de leurs parcs immobiliers tertiaires.

Grâce à une approche intégrée combinant la plateforme DATAMARC NEO et l'expertise de ses équipes de conseil, Sobre Énergie accompagne ses clients depuis les audits et études énergétiques jusqu'au suivi en exploitation, en mesurant l'impact réel des travaux et en garantissant la conformité réglementaire.

Sobre Énergie accompagne aujourd'hui l'un des plus importants parcs immobiliers tertiaires en France, avec plus de 16 000 bâtiments suivis et audités, pour des clients de référence tels que France Télévisions, EuroAirport, ainsi que de nombreuses collectivités locales.

À propos de Deepki

Deepki est la plateforme SaaS de durabilité de référence pour le secteur immobilier. L'entreprise accompagne actuellement plus de 600 clients et plus de 70 000 utilisateurs. Sa plateforme, déployée dans plus de 90 pays, assure le suivi de plus de 4 000 milliards d'euros d'actifs sous gestion (AUM) en matière de durabilité. Employant plus de 400 collaborateurs, Deepki aide ses clients à réduire leurs émissions de CO₂ pour plus de 60 types d'actifs. L'entreprise compte parmi ses clients Generali Real Estate, PGIM, Swiss Life Asset Managers et le gouvernement français, et aide ces derniers à améliorer la performance de leurs actifs en matière de durabilité, à maximiser leur valeur, tout en assurant la conformité avec la réglementation et en facilitant l'accès au capital.

En mars 2022, Deepki [a levé 150 millions d'euros](#) lors d'un tour de table de série C. Depuis, Deepki a procédé à des acquisitions stratégiques, notamment celle de son principal concurrent basé au Royaume-Uni, [Fabrig](#), et de [Nooco](#), logiciel SaaS dédié à la mesure de l'empreinte carbone dans la construction et plus récemment de Sobre Énergie, acteur reconnu de l'efficacité énergétique, renforçant l'impact de Deepki sur le marché français. Deepki a également conclu des partenariats avec [CBRE](#) et [PGIM](#). La société a récemment obtenu l'attestation ISAE 3000 type 2, garantissant la fiabilité et l'exactitude de son processus de collecte de données, ce qui le rend entièrement auditabile et lui confère les mêmes normes de qualité élevées que le reporting financier.

Pour plus d'informations sur les solutions de durabilité de Deepki, consultez le site www.deepki.com

**Contact – Primatice Conseil**

Thomas de Climens – thomasdeclimens@primatice.com / 06 78 12 97 95

Armand Rigaudy – armandrigaudy@primatice.com / 07 88 96 41 84