



Deepki lance « Performance Garantie » : de l'analyse de données à l'exécution sur site

Paris, le 05 mai 2026 — Deepki, la solution de référence pour un immobilier durable, annonce le lancement de sa nouvelle offre « Performance Garantie ». Faisant suite à l'acquisition de Sobre Énergie annoncée en février 2026, cette solution marque une étape structurante dans la stratégie de l'entreprise: elle allie désormais l'intelligence des données à l'expertise technique de terrain pour garantir des résultats concrets de baisse de consommation énergétique.

La vision : de la mesure à la garantie de résultats

Dans un marché où l'excellence environnementale est devenue un levier de valorisation des actifs ou de compétitivité des entreprises, la donnée n'a de valeur que si elle génère un impact réel et mesurable. Avec « Performance Garantie », Deepki ne se contente plus de dire « où » sont les gisements d'économies, mais garantit « comment » les obtenir.

Un accompagnement sur l'ensemble de la chaîne de valeur

Grâce à cette intégration de l'expertise technique de terrain à son intelligence logicielle, Deepki couvre désormais l'ensemble de la chaîne de valeur de la décarbonation, du diagnostic initial au pilotage des actions et à la vérification des économies.

Une méthodologie « de bout-en-bout » en trois étapes

L'offre repose sur une approche circulaire en trois étapes :

1. **Benchmark initial à distance** : Identification en temps réel des bâtiments à faible performance et des dérives de consommation via les solutions d'Energy Management pour générer des gains immédiats sans travaux.
2. **Diagnostic technique & planification** : Réalisation d'audits physiques sur site pour les actifs complexes et d'audits à distance grâce aux fonctionnalités IA et Simulation Thermo-Dynamique de Deepki pour prioriser les travaux selon leur retour sur investissement carbone et financier.
3. **Pilotage de l'action sur le terrain & Performance Garantie** : Deepki agit comme un tiers de confiance en mobilisant et animant l'écosystème de partenaires certifiés pour l'exécution des travaux et en assurant la mesure de la baisse réelle des consommations.



La donnée au service de l'impact réel

Au-delà de la simple conformité, l'offre "Performance Garantie" s'impose comme un levier de création de valeur : la réduction des consommations de kWh améliore directement le revenu net d'exploitation (NOI) de l'actif et la rentabilité des entreprises. Ce dispositif transforme ainsi un investissement financier en un retour sur investissement clairement identifié et sécurisé, grâce à une boucle de rétroaction qui assure le suivi et la mesure des gains énergétiques après intervention.

Cette efficacité repose sur la synergie entre la technologie, l'expertise des consultants et la force des partenaires certifiés de Deepki.

Vincent Bryant, CEO et co-fondateur de Deepki, déclare :

« Avec cette nouvelle offre, basée sur notre expertise à la fois humaine et technologique, Deepki ne se contente plus de mesurer la transition de l'immobilier, nous la pilotons de bout en bout pour en faire un véritable moteur de valorisation. Nous sommes le seul acteur du marché à offrir une chaîne de valeur complète : du benchmark initial à l'audit technique, jusqu'à la réalisation d'économies de kWh sur le terrain, se traduisant par un gain immédiat de performance financière pour le bâtiment et pour les entreprises. »

Bruno Fiastré, VP Expansion & Global Accounts de Deepki, ajoute :

« Passer du rapport d'audit aux actions est souvent le chaînon manquant pour les acteurs de l'immobilier. Avec "Performance Garantie", nous ne nous arrêtons plus au conseil : nous pilotons les actions sur site avec nos partenaires certifiés. Notre rôle est de sécuriser l'exécution pour que la performance générée sur vos actifs soit réelle, mesurable et directement transformée en valeur financière. C'est la fin des plans d'actions qui restent dans les tiroirs sans impact sur votre ROI. »

À propos de Deepki

Deepki est la solution de référence pour un immobilier durable. Ses solutions SaaS permettent aux propriétaires d'actifs immobiliers, aux investisseurs et aux occupants d'atténuer les risques de leur portefeuille et d'améliorer la performance financière de leurs actifs. Deepki accompagne les acteurs du secteur dans la gestion de tous les aspects clés de leur stratégie : décarbonation, adaptation climatique, impact social, conformité réglementaire et attentes des investisseurs. La société détient les attestations [ISAE 3000 Type II](#) et [SOC 2 Type II](#), garantissant la sécurité, la fiabilité et l'exactitude de son processus de collecte de données, ce qui le rend entièrement auditable et lui confère des standards de qualité aussi élevés que ceux du reporting financier.

L'entreprise soutient actuellement plus de 600 clients et plus de 70 000 utilisateurs. Sa plateforme, déployée dans plus de 90 pays, assure le suivi en matière de durabilité de plus de 4 000 milliards d'euros



d'actifs sous gestion (AUM). Employant plus de 400 collaborateurs, Deepki accompagne ses clients dans la transition durable de leurs bâtiments, et améliore la performance de plus de 60 types d'actifs. L'entreprise compte parmi ses clients Generali Real Estate, PGIM, Swiss Life Asset Managers et le gouvernement français, et aide ces derniers à améliorer la performance extra-financière de leurs actifs, à maximiser leur valeur, tout en assurant la conformité avec la réglementation et en facilitant l'accès au capital.

En mars 2022, Deepki a [levé 150 millions d'euros](#) lors d'un tour de table de série C. Depuis, Deepki a procédé à des acquisitions stratégiques, notamment celle de [Nooco](#), logiciel SaaS dédié à la mesure de l'empreinte carbone, [Sobre Énergie](#), une plateforme SaaS spécialisée dans l'efficacité énergétique des PME, et [Fabriq](#). L'entreprise a également conclu des partenariats avec [CBRE](#) et [PGIM](#). En tant que solution de référence pour le secteur immobilier, Deepki publie chaque année son [Deepki Index](#), unique en Europe.

Pour plus d'informations sur les solutions de Deepki, consultez le site www.deepki.com

Contact – Primatice Conseil

Thomas de Climens – thomasdeclimens@primatice.com / 06 78 12 97 95

Armand Rigaudy – armandrigaudy@primatice.com / 07 88 96 41 84