

**LA HOLDING D'INVESTISSEMENT DENTRESSANGLE CONFIE À L'ENTREPRISE  
FRANÇAISE DEEPMI LE SUIVI DE L'IMPACT ENVIRONNEMENTAL DE SES ACTIFS  
IMMOBILIERS**

\*\*\* \*\*

**Paris, le 19 Janvier 2022**

La holding familiale d'investissement DENTRESSANGLE a choisi DEEPMI, leader en France de l'ESG pour l'immobilier, afin de mesurer et suivre l'impact environnemental de ses investissements immobiliers.

En effet, pour ses activités immobilières, DENTRESSANGLE s'est fixé d'atteindre l'objectif du décret tertiaire de réduction de ses consommations d'énergie de 40% d'ici 2030. Dans ce contexte et pour atteindre cet objectif, **DENTRESSANGLE Immobilier Logistique** (foncière détenue à 100% par DENTRESSANGLE, spécialisée dans le développement, la construction et la détention long terme de locaux d'activités et d'immobilier industriel et de distribution, disposant d'un patrimoine de 500 000 m<sup>2</sup> en France et en Europe et de 200 000 m<sup>2</sup> de pipeline de projets) et **DENTRESSANGLE Foncière Immobilière** (foncière également détenue à 100% par DENTRESSANGLE, qui développe un patrimoine immobilier, essentiellement composé aujourd'hui de bureaux et logements, situé dans les quartiers prime de Paris et Lyon) ont fait appel à l'expertise de DEEPMI pour :

Collecter et suivre les données de consommations d'énergie de leurs locataires dans le cadre du décret tertiaire  
Définir une stratégie de réponse adaptée, à la fois pour l'ensemble de leur parc et à l'échelle de chacun de leurs bâtiments

L'ensemble des données ESG, relatives aux activités immobilières de DENTRESSANGLE, sont ainsi centralisées et fiabilisées directement dans la plateforme DEEPMI Ready. La visualisation en temps réel des performances des immeubles permet aux parties prenantes de définir des plans d'action concrets pour diminuer les consommations de leur parc.

Au-delà de ce premier niveau d'accompagnement et du suivi de la consommation d'énergie, DENTRESSANGLE a le projet de mesurer pour l'ensemble de ses actifs immobiliers, ses émissions de gaz à effet de serre.

Pour Vincent Bryant & Emmanuel Blanchet, co-fondateurs de DEEPMI : « *Nous sommes très heureux d'initier cette collaboration avec DENTRESSANGLE, et de les accompagner dans la mise en œuvre de leur stratégie ESG. Nous allons fournir les meilleurs outils technologiques mis au point par notre entreprise, à l'échelle d'un parc immobilier aux besoins spécifiques et de premier plan, pour assurer dès aujourd'hui une mesure et un suivi exhaustif des consommations d'énergie et accélérer leur transition environnementale* ».

Pour Christophe Broncard, Directeur Général de DENTRESSANGLE Immobilier Logistique : « *L'ambition de DENTRESSANGLE est de positionner la foncière comme un partenaire privilégié des territoires, au service de leur dynamique économique et du respect de leurs engagements en matière de respect de l'environnement. Mesurer les émissions de gaz à*



*effet de serre de nos immeubles et les réduire drastiquement, est pour nous, une première étape fondamentale. Pour en assurer le succès, il était naturel de nous adjoindre les services du leader européen de l'ESG pour l'immobilier et nous sommes confiants dans l'efficacité de notre collaboration pour atteindre notre objectif».*

\*\*\* \*\*

#### **À propos de DENTRESSANGLE :**

DENTRESSANGLE est une holding familiale d'investissement dont l'objectif est de faire émerger des champions grâce à sa culture entrepreneuriale. Elle est constituée d'équipes d'investissement qui s'engagent auprès des entrepreneurs, en Capital Développement et Capital Innovation, avec un savoir-faire opérationnel et un accompagnement sur mesure. Sur les cinq dernières années, DENTRESSANGLE a investi 1 milliard € en participations essentiellement majoritaires.

[www.DENTRESSANGLE.com](http://www.DENTRESSANGLE.com)

#### **À propos de DEEPMI**

Fondée en 2014, DEEPMI a développé une solution SaaS pour accompagner les acteurs de l'immobilier dans leur transition zéro carbone grâce à la data intelligence. La solution est basée sur l'exploitation des données de ses clients pour améliorer la performance ESG (Environnementale, Sociale et de Gouvernance) de leur patrimoine et maximiser la valeur de leurs actifs. La société opère dans 38 pays, compte 150 collaborateurs dans 5 bureaux (Paris, Londres, Berlin, Milan et Madrid), et aide des entreprises de premier plan, telles que Generali Real Estate, Allianz Real Estate, SwissLife Asset Managers et le gouvernement français, à rendre leur patrimoine immobilier plus vertueux à grande échelle.

<https://www.DEEPPI.com/fr/>

#### **Contact Médias**

DGM Conseil

Thomas de Climens - [thomasdeclimens@dgm-conseil.fr](mailto:thomasdeclimens@dgm-conseil.fr) - (06 28 63 27 29)

Quentin Hua - [quentin.hua@dgm-conseil.fr](mailto:quentin.hua@dgm-conseil.fr) - (06 28 63 27 29)

Hugues Schmitt - [h.schmitt@dgm-conseil.fr](mailto:h.schmitt@dgm-conseil.fr) - (06 17 34 10 32)