




Obtener la certificación ISO 50 001 sobre todo el parque en sólo 3 meses

3F Immobilière Atlantic Aménagement 
Groupe ActienLogement

La problemática

Recurriendo a Deepki, IAA persigue los siguientes objetivos:

1. **Obtener una visión global de su consumo** para facilitar el control energético.
2. **Obtener la certificación ISO 50 001** en el conjunto del parque.

Los resultados

- **Ha obtenido una visión clara del consumo energético** de su parque inmobiliario.
- **Ha facilitado el control energético** gracias al cálculo automático de indicadores de rendimiento.
- **Ha obtenido la certificación ISO 50 001** del total del parque.

Cliente IAA

Localización Europa

Sector Propietario social

Capacidades #Data Collection
#CSR Monitoring
#Financial Reporting

+250

facturas
se cobra automáticamente cada mes

8

proveedores
cuyos datos se recogen automáticamente cada mes

Certificación ISO 50 001
en sólo 3 meses

Las soluciones



Recogida de los datos

Datos patrimoniales: nombre del edificio, dirección, tipología, grupo de viviendas, tipo de calefacción (individual o común), etc.

Datos energéticos: consumo de electricidad y de gas, consumo de los vehículos, DPE (diagnóstico de rendimiento energético) del cuarto de calderas etc.

Datos en open data: GD (grado días) y GDA (grado días acumulados).



Fiabilidad de los datos

Realización de un plan de conteo vinculado cada contador a su edificio correspondiente.

Identificación de contratos huérfanos y clandestinos*.

Apertura del área de clientes de los proveedores: en caso de que falten datos y recuperación a través de Excel en caso de servicio no disponible.



Obtención de la certificación ISO 50 001

Cálculo automático de los indicadores de rendimiento para los 5 usos siguientes: consumo de las partes comunes, partes privadas, sedes sociales, cuarto de calderas y vehículos.

Puesta a disposición de la información en el panel de control para facilitar la auditoría cada 6 meses: DPE, indicadores de rendimiento, etc.



Con Deepki, hemos hecho un gran trabajo de recogida y de descentralización de los datos. A partir de ahora, puedo seguir la evolución de los indicadores de rendimiento de cada edificio directamente en el panel de control. Esto facilitó muchísimo la obtención de la ISO 50 001 y me permite controlar los consumos energéticos del conjunto del parque.



Yves CHAMBERT,

Responsable Servicio Eficiencia Energética y Contratos

Área

24 000 = **18 000** + **6 000**
sitios viviendas lugares anexos

Factura energética anual

2 M€ HT

Consumo anual total

190 GWhEF*/año

*Energía final

Acerca de Deepki



En 2014, Vincent Bryant y Emmanuel Blanchet comprendieron que con las estrategias ESG potenciadas por los datos adecuados, el sector inmobiliario podría ser una fuerza para el bien del planeta. Hoy en día, empresas líderes mundiales y organizaciones gubernamentales han unido fuerzas con Deepki para ofrecer un impacto positivo a escala.

Estamos convencidos de que el futuro pasa por una inmobiliaria más virtuosa.

Deepki está presente en más de 38 países con oficinas en París, Milán, Madrid, Londres y Berlín. Cuenta con la confianza de empresas e instituciones europeas como Generali, Allianz, JLL y los activos inmobiliarios del gobierno francés.