



DEEPMKI Y EL DEPARTAMENTO INMOBILIARIO DEL GOBIERNO FRANCÉS RENUEVAN SU ALIANZA ESTRATÉGICA PARA REDUCIR EL IMPACTO MEDIOAMBIENTAL DE APROXIMADAMENTE 192.000 EDIFICIOS ESTATALES

Madrid, 8 de Abril de 2023 - El departamento inmobiliario del Gobierno francés (DIE, Direction de l'Immobilier de l'Etat) ha firmado un nuevo acuerdo con Deepki, ampliando y reforzando su alianza estratégica, iniciada en 2019. El objetivo principal de esta colaboración es acelerar la mejora de la eficiencia energética en los edificios de propiedad gubernamental, en línea con el ambicioso objetivo europeo de lograr la neutralidad de carbono para 2050.

Se ha reconocido que los edificios contribuyen significativamente a las emisiones de CO₂ en todo el mundo. En Francia, los edificios consumen el 46% de la energía final, y son responsables del 28% de las emisiones de CO₂, teniendo en cuenta que alrededor de tres cuartas partes de estos edificios presentan ineficiencias o un aislamiento inadecuado. Por esta razón, junto con los riesgos crecientes que ha traído el cambio climático, el Gobierno francés lleva más de tres años liderando el camino en Europa, con el despliegue de un sistema interdepartamental de monitorización de fluidos (OSFI), que monitoriza los 94 millones de m² de su cartera inmobiliaria, que cuenta con más de 190.000 edificios.

En 2019, el departamento inmobiliario puso en marcha el proyecto OSFI (una herramienta interdepartamental de monitorización de fluidos). Basada en la plataforma Deepki, realiza un seguimiento del consumo de gas, electricidad, agua, combustibles y calefacción urbana, además de proporcionar apoyo a la toma de decisiones, con el fin de monitorizar el consumo de energía de la cartera inmobiliaria del Gobierno, identificar las propiedades que presentan alto consumo de energía, sugerir medidas accionables para reducir el consumo y los costes, y medir los progresos.

Tres años después de su lanzamiento, la plataforma OSFI está conectada a más del 60% de los edificios estatales, lo que permite monitorizar más del 70% del gasto energético anual. Recopila datos de consumo de 162 proveedores y 37.500 contadores físicos en nombre de todos los departamentos y las 45 instituciones públicas que se han sumado a esta iniciativa.

Este último acuerdo entre Deepki y el DIE ha establecido planes para acelerar el despliegue de OSFI en el resto de activos inmobiliarios del estado. El acuerdo también pretende mejorar la comunicación con los numerosos proveedores de energía y gestores de redes implicados, así como ofrecer más apoyo a los usuarios actuales y futuros de OSFI dentro de los servicios gubernamentales.

Los cofundadores de Deepki, Vincent Bryant y Emmanuel Blanchet, declaran:

“Estamos encantados de estrechar nuestra relación con el Departamento Inmobiliario y de apoyarles en la implementación de su estrategia de eficiencia energética. Seguiremos proporcionando al departamento las mejores soluciones tecnológicas, lo que les permitirá tomar las decisiones más eficaces y lograr la neutralidad de carbono para 2050.”



Hervé Le Dù, Chief of Policy and Strategy en el Departamento Inmobiliario, añade:

"Estamos muy contentos de ampliar nuestra colaboración con Deepki, con el objetivo de seguir avanzando en nuestra monitorización del consumo energético en toda la cartera de inmuebles del Estado, que es compleja debido a su tamaño y diversidad. Este nuevo acuerdo debería permitirnos, junto con la ayuda de Deepki, mejorar la seguridad en el proceso de recopilación de datos y apoyar mejor a nuestros usuarios en la implementación de las funciones de monitorización de la solución."

Sobre Deepki

Fundada en 2014, Deepki ha desarrollado una solución SaaS que utiliza la inteligencia de datos para guiar a los profesionales del sector inmobiliario en su transición hacia cero emisiones netas. La solución aprovecha los datos de los clientes para mejorar el rendimiento medioambiental de los activos y maximizar su valor. Deepki opera en 52 países, con más de 350 miembros en sus oficinas de París, Londres, Berlín, Milán y Madrid. Deepki presta servicio a clientes como Generali Real Estate, SwissLife Asset Managers y el Gobierno Francés ayudándoles a hacer sus activos inmobiliarios más sostenibles a escala.

En marzo de 2022, Deepki recaudó 150 millones de euros en una ronda de financiación de serie C, liderada conjuntamente por Highland Europe y One Peak Partners. Otros inversores son Bpifrance, a través de su fondo Large Venture, Revaia, Hi Inov, Demeter y Statkraft Ventures.

Para aprender más sobre las soluciones innovadoras de Deepki, visite deepki.com.

Sobre DIE

El departamento inmobiliario (DIE), dependiente del Departamento de Finanzas Públicas (DGFIP), es una división interdepartamental del Ministerio francés de Economía y Finanzas. Es el impulsor de la Política Inmobiliaria del Estado (PIE) y uno de los principales actores de la transformación de la función inmobiliaria del Estado, que engloba tanto a los servicios estatales como a los operadores. En la actualidad, el DIE lidera varios proyectos de gran relevancia, incluyendo la implementación de programas de transición medioambiental, como el plan de recuperación, las renovaciones administrativas de la ciudad, las licitaciones de proyectos de resiliencia, el despliegue de nuevos espacios de trabajo, la profesionalización de la gestión inmobiliaria del Estado y la transformación digital.



Contacto prensa

PR Garage

Anabel Torres / Adrián Casado

anabel@prgarage.es / acasado@prgarage.es

Teléfono contacto:

697 72 03 92 / 696 32 63 52