



Las medidas que las empresas pueden adoptar para ahorrar en la factura de la luz tras el aumento del precio del 60%

- El precio de la luz ha subido en España casi el doble que en la Eurozona, un 60% más en el último año, frente al 7,7% en Francia o el 16,6% en Alemania.
- La programación de la iluminación con sistemas BMS; la optimización de la arquitectura interior de la oficina o los sensores de movimiento son algunas de las medidas que propone Deepki para que las empresas ahorren en la factura de la luz.
- Las Administraciones Públicas han tomado el teletrabajo como medida principal para aumentar la eficiencia energética y así estar en consonancia con el compromiso adquirido por Bruselas de ahorrar un 7% de gas desde agosto de 2022 hasta marzo de 2023.

Madrid, 11 de octubre de 2022.- La factura de la luz se ha convertido en un dolor de cabeza para las empresas españolas, especialmente en el último año. El precio del megavatio/hora lleva más de 365 días marcando registros de récord y ahora, con la crisis energética venida desde Europa por la guerra entre Rusia y Ucrania, la situación se ha encrespado.

España ha conseguido junto a Portugal la validación por parte de Bruselas de la llamada “excepción ibérica”, una medida creada con el objetivo de acabar con la subida descontrolada de precios de la energía que afecta a toda Europa. No obstante, esta solución ha tenido efecto rebote y ahora le ha dado paso al impuesto denominado como “cargo normativo”, una contribución temporal reflejada en las facturas que responde al importe que se debe pagar a las eléctricas por topar el precio del gas tras la medida recogida en el Real Decreto-Ley 10/2022, del 13 de mayo.

Pese a los esfuerzos del Gobierno, [Eurostat](#) ha manifestado que **en España la luz ha subido casi el doble que en la Eurozona**. En concreto, más de un 60% en el último año, frente al 7,7% en Francia o el 16,6% en Alemania. Ante esta situación, [Deepki](#), la única compañía en el mundo en ofrecer una plataforma de inteligencia de datos ESG (ambiental, social y de gobernanza) totalmente equipada y especializada en el sector inmobiliario, ha elaborado **una lista con medidas de eficiencia energética** que pueden ayudar a las empresas a reducir la factura de la luz a través de mejoras en su sistema de iluminación.

- **Programar la actividad del sistema de iluminación:** en grandes oficinas es factible programar la actividad de la iluminación instalando un sistema de control centralizado como un BMS (Building Management System). Se trata de una herramienta inteligente y automatizada que ayuda a fomentar la eficiencia lumínica, ya que permite, entre otras muchas cosas, la optimización de la iluminación del espacio en función del número de personas que lo ocupen. Además, proporciona



información detallada del consumo real, por lo que los datos extraídos ayudan a generar estrategias que aporten al ahorro de las facturas de la luz.

- **Instalación de sensores de movimiento y temporizadores:** las oficinas cuentan con espacios donde la circulación es intermitente como por ejemplo los pasillos o salas de reuniones, por lo que no es necesario que las luces estén siempre encendidas. La inclusión de sensores de movimiento son una buena solución para estos lugares porque demandan iluminación sólo cuando detectan la presencia de personas, así se incrementa el ahorro considerablemente.

Otra medida con la que son compatibles los sensores de movimientos es la instalación de temporizadores, que ayudan a reducir el consumo entre un 2% y un 45% e incentivan la estabilización de una oficina sostenible y respetuosa con el medioambiente, ya que se puede programar de antemano cuánto tiempo van a estar encendidas las luces desde que atisban algún tipo de actividad en el habitáculo.

- **Sustitución de equipos antiguos por equipos nuevos de mayor rendimiento:** cambiar los equipos de iluminación de mayor consumo eléctrico por aquellos que son más eficientes es el primer paso para rebajar la factura de la luz y reducir en emisiones, ya que una bombilla LED usa el 60% menos de energía que una bombilla de bajo consumo. Y además, funciona con menos potencia y solo transforma el 10% de su energía en calor. Por otro lado, es importante señalar que este tipo de bombillas no contienen mercurio ni ningún tipo de sustancia tóxica y además se pueden reciclar.
- **Optimizar la arquitectura interior:** contar con mamparas claras o repintar las paredes de blanco es muy eficiente porque da sensación de apertura y luminosidad. Asimismo, tener grandes ventanales ayuda a que la luz natural llegue a todos los espacios interiores, evitando la utilización de electricidad para encender lámparas, así se recoge en la investigación “La arquitectura ecológica como solución a la factura energética de los hogares”.
- **Establecer el sistema de trabajo híbrido:** una de las medidas dentro del Plan de Eficiencia Energética del Gobierno del pasado verano es la instauración del teletrabajo para que las empresas aporten a la reducción del consumo energético. Por lo que teletrabajar no solo trae consigo los beneficios de la conciliación personal y laboral, sino que ayuda al medioambiente y a la economía de las empresas. De hecho, según [Global Workplace Analytics](#), las empresas podrían ahorrar alrededor de 10.000 euros por trabajador si impulsan que trabajen de forma remota el 50% de la jornada laboral.

De hecho, La Administración General del Estado ya ha puesto en marcha esta medida para los funcionarios, quienes podrán teletrabajar hasta tres días a la semana para estar en consonancia con el compromiso adquirido por Bruselas de



ahorrar un 7% de gas desde agosto de 2022 hasta marzo de 2023. Así, La Administración Pública considera que reducirá al máximo el consumo eléctrico de las estancias que menos se usan.

“El aumento de las facturas ha creado conciencia tanto en las empresas privadas como en las administraciones públicas porque son la prueba inminente de que estamos ante una crisis climática y energética. No cabe duda de que estamos viviendo la punta del iceberg de lo que está por venir porque aún nos queda un invierno duro por afrontar. En este sentido, cabe recordar que el pasado periodo estival ha sido complejo para el sistema eléctrico español porque ha dependido mucho de un combustible con precios muy elevados como es el gas, para alimentar las necesidades que han ido surgiendo a consecuencia de la ola de calor, y debemos estar preparados para estos meses de frío”, concluye Xana Muñiz, Country Manager de Iberia y Latam de Deepki.

Sobre Deepki

Deepki es la única empresa del mundo que ofrece una plataforma de inteligencia de datos ESG que ayuda a inversores, propietarios y gerentes inmobiliarios comerciales a mejorar el desempeño ESG de sus activos inmobiliarios, y durante el proceso de incrementar su valor.

La plataforma SaaS escalable de Deepki permite a los clientes recopilar datos ESG, obtener una visión global del desempeño ESG de su cartera, establecer rutas, evaluar su desempeño e informar a las partes interesadas clave, facilitando la transición a la neutralidad de carbono. La plataforma se encuentra respaldada por expertos en carbono y ESG que se asocian con clientes a través de la recopilación y el análisis de datos, hasta la definición e implantación de la estrategia de ESG.

Contacto prensa

PR Garage

Anabel Torres / Adrián Casado

anabel@prgarage.es / acasado@prgarage.es

Teléfono contacto:

697 72 03 92 / 696 32 63 52