



# Il Gruppo Azora si affida a Deepki per raccogliere i dati di consumo nell'ambito della sua strategia ESG globale

“ **Deepki ci permette di automatizzare la raccolta dei dati e di raggiungere i nostri obiettivi ESG. Il supporto umano e professionale ricevuto ci ha permesso di definire un solido piano d'azione per rispettare i nostri impegni ESG e migliorare il nostro processo di reporting del GRESB.** ”

## Vanessa López

Director of Regulatory Compliance and Risk Management, Gruppo Azora.

Il Gruppo Azora è un gestore patrimoniale indipendente con sede in Spagna. Il gruppo si concentra sull'investimento e la gestione di immobili, sia per conto di terzi che per proprio conto. Dalla sua creazione nel 2003, il Gruppo Azora ha raccolto più di 6.700 milioni di euro di capitali istituzionali, nazionali e internazionali e attualmente gestisce più di 6.268 milioni di euro di asset attraverso diversi canali di investimento. Presente in Europa e anche negli Stati Uniti, il Gruppo Azora è specializzato su diversi verticali tra cui hotel, alloggi in affitto, case di riposo, uffici, logistica ed energie rinnovabili. Convinto dell'importanza di integrare i criteri ESG nei propri investimenti, il Gruppo Azora desidera attuare una strategia ESG completa e realistica. Il reporting del GRESB è il primo passo della loro strategia ambientale complessiva e consente loro di misurare e confrontare le proprie prestazioni ESG.



**AZORA**

Cliente **Azora Capital**

Luogo **Europa**

Settore **Real Estate**

Funzionalità **#Data Collection #Data Discovery #Climate Risk #GRESB**

**122**  
Assets monitorati  
in Deepki Ready

**5.500+**  
Contatori

**4**  
Paesi coperti  
Spagna Italia,  
Portogallo, Belgio

**89**  
Edifici residenziali  
8 000 abitazioni

**29**  
Hotel

**2**  
Uffici

## L'esperienza di Deepki per ottimizzare i processi di reporting GRESB

Nell'ambito di un approccio ESG sono emerse diverse sfide per il Gruppo Azora, tra cui la raccolta dei dati necessari per la valutazione finale del GRESB. Vanessa Lopez, Director of Regulatory Compliance and Risk Management del Gruppo Azora, spiega che la scelta di Deepki è stata la più ovvia: "Deepki è stata la soluzione ideale per la raccolta dei dati e il monitoraggio della loro completezza. Inoltre, l'automazione della raccolta ci

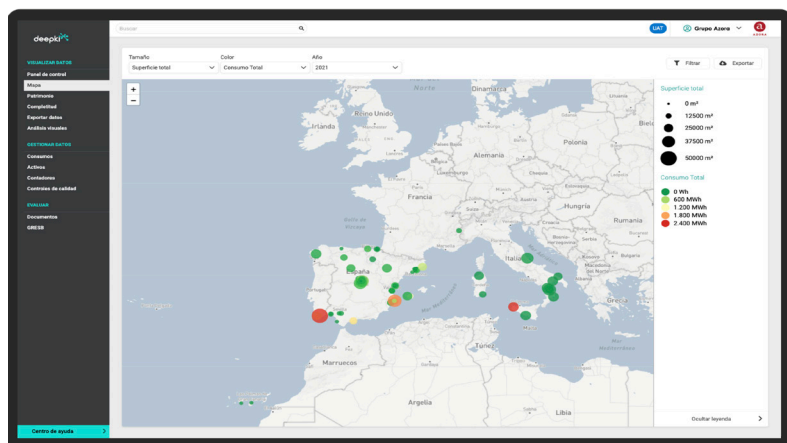
permette di monitorare in tempo reale le prestazioni, i consumi e le emissioni dei nostri asset sulla piattaforma Deepki Ready.” Con tutti i dati degli asset contenuti in un’unica piattaforma, il Gruppo Azora è stato in grado di ottenere tutte le informazioni necessarie per la presentazione al GRESB, facilitando così il processo di valutazione. Vanessa López afferma: “Da quando lavoriamo con Deepki, abbiamo migliorato il nostro processo di rendicontazione GRESB, riducendo al contempo in modo significativo il consumo di acqua, i rifiuti e le emissioni di CO<sub>2</sub>”.

## Supporto personalizzato ed esperienza ESG

Per definire ed eseguire con successo la propria strategia ESG globale, il Gruppo Azora ha beneficiato del supporto personalizzato dei team di consulenza ESG e di customer success di Deepki. Vanessa López afferma che le piace lavorare con i team di Deepki e in particolare con i suoi esperti ESG e di dati. “C’è un’ottima sinergia tra gli esperti, di cui siamo molto soddisfatti. Il team con cui lavoriamo è proattivo e collaborativo nel seguire tutti i compiti, il che naturalmente ci aiuta a raggiungere i nostri obiettivi in tempo”. I team Customer Success e Advisory di Deepki si riuniscono settimanalmente con i membri del team del Gruppo Azora per garantire il raggiungimento degli obiettivi. Questi incontri regolari offrono un ulteriore vantaggio al gruppo, in quanto consentono di anticipare gli adattamenti alla propria strategia ESG.

## L’esperienza internazionale di Deepki garantisce il successo della strategia del Gruppo Azora

Gestendo diversi asset in Europa e negli Stati Uniti, il Gruppo Azora ha bisogno di un’eccellente comprensione tecnica e normativa delle specificità delle tematiche ESG a livello internazionale per garantire il successo della sua strategia globale ambientale e di sostenibilità. Deepki è una società francese che opera a livello internazionale e dispone di team locali nelle sue varie filiali. Questa conoscenza permette al Gruppo Azora di ricevere una consulenza specifica in linea con le varie normative e standard nazionali e internazionali.



Piattaforma Deepki Ready

“A causa della difficoltà di raccogliere dati sui consumi, è stato essenziale essere accompagnati da un team di esperti con esperienza locale e internazionale per garantire che i nostri obiettivi globali fossero raggiunti in tutto il gruppo.

Vanessa López

## Evoluzione dei processi aziendali con la piattaforma Deepki Ready

Quando il Gruppo Azora ha deciso di utilizzare Deepki, era consapevole del fatto che questo avrebbe cambiato i processi aziendali dei suoi team. Vanessa López spiega che “la piattaforma SaaS non è solo uno strumento di monitoraggio dei consumi, ma anche uno strumento di consulenza essenziale per i propri”. Deepki Ready consente di ridurre il numero di potenziali errori legati alla raccolta manuale dei dati. Gli asset manager riferiscono anche un risparmio di tempo giornaliero grazie all’utilizzo e sono fiduciosi di affrontare con successo insieme a Deepki le prossime sfide ESG..

## Chi siamo

Già nel 2014, Vincent Bryant ed Emmanuel Blanchet avevano capito l’importanza di basare le strategie ESG sui dati per trasformare il settore immobiliare in una forza per il pianeta. Oggi, aziende leader a livello mondiale e organizzazioni governative scelgono Deepki per migliorare le loro prestazioni ambientali su larga scala. Oggi Deepki è attiva in 39 Paesi, con uffici a Milano, Madrid, Berlino e Londra, e collabora con molte organizzazioni come Generali, Allianz, JLL e il governo francese.

[www.deepki.com](http://www.deepki.com)

deepki impact forward

Copyright 2022 Deepki SAS