

UNE NOUVELLE ÉTUDE MET EN ÉVIDENCE L'IMPLICATION POSITIVE DES ACTEURS DE L'IMMOBILIER DANS LA COP26

L'accent est porté sur l'ESG tout au long du cycle de vie des biens immobiliers et l'empreinte carbone des bâtiments anciens.

Les deux tiers du secteur immobilier pensent que les objectifs de trajectoire net zéro carbone à l'horizon 2050 sont réalisables.

Londres, 1er novembre 2021

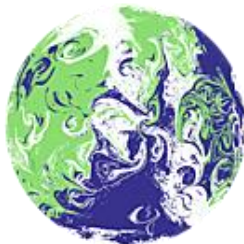
La tant attendue 26ème Conférence des Parties des Nations Unies sur le changement climatique (COP26) débute à Glasgow. Une nouvelle étude* menée par Deepki, leader de l'ESG dans le secteur de l'immobilier, auprès d'investisseurs institutionnels et de professionnels de l'immobilier commercial au Royaume-Uni, met en évidence une implication positive du secteur de l'immobilier pour relever les défis du changement climatique.

Plus de la moitié (52%) des personnes interrogées déclare que la COP26 permettra de mettre davantage l'accent sur l'ESG tout au long du cycle de vie des biens immobiliers, de la conception à l'occupation. De plus, pour 48% des personnes interrogées, la rénovation ou la prise en compte de l'empreinte carbone des bâtiments anciens est une priorité. Enfin, 44% d'entre elles pensent que la COP26 encouragera davantage les propriétaires de patrimoines immobiliers à s'attaquer aux mauvaises performances de leurs bâtiments et à leur empreinte carbone, au moyen de stratégies environnementales complètes.

D'une part, en raison de l'attention portée à ce secteur, 42% des personnes interrogées s'attendent à ce qu'un nombre croissant de bâtiments anciens soient rénovés pour améliorer leur empreinte carbone, plutôt que d'être démolis. D'autre part, 40% d'entre elles prévoient des réglementations plus sévères pour les nouvelles constructions afin de garantir une meilleure performance environnementale. Deepki explique donc qu'aujourd'hui, les promoteurs doivent s'assurer que les bâtiments ne sont pas seulement "conformes aux normes ESG", mais qu'ils peuvent résister à l'épreuve du temps, étant donné que les normes ESG deviennent plus strictes à long terme.

Le net zéro carbone d'ici 2050 est-il un objectif réaliste ?

En outre, 64 % des participants pensent également que l'objectif du World Green Building Council (WGBC) d'atteindre le net zéro carbone pour tous les bâtiments d'ici 2050 est réalisable. Seul un tiers (34 %) des participants pense que cet objectif n'est pas réaliste.



**UN CLIMATE
CHANGE
CONFERENCE
UK 2021**

IN PARTNERSHIP WITH ITALY

Deepki, société de nouvelles technologies qui accompagne les acteurs de l'immobilier dans leur transition zéro carbone grâce à la data intelligence, a récemment annoncé son lancement au Royaume-Uni. Sa solution SaaS, basée sur l'exploitation des données de ses clients, permet d'améliorer la performance ESG (Environnementale, Sociale et de Gouvernance) de leur patrimoine et de réduire drastiquement leur empreinte environnementale. La plateforme SaaS collaborative de Deepki permet aux clients de collecter leurs données ESG, d'obtenir une vue d'ensemble de leur portefeuille, d'évaluer leur performance, d'établir un plan d'action, et de partager des rapports avec les principales parties prenantes,



facilitant ainsi leur transition vers le zéro carbone tout en augmentant la valeur de leur patrimoine. La plateforme est accompagnée par une équipe d'experts en carbone et en ESG qui travaille avec les clients, de la collecte et l'analyse des données à la définition et la mise en œuvre de leur stratégie ESG.

Katie Whipp, Directrice de Deepki UK, déclare : "Notre étude montre que l'ESG s'avère être une force motrice pour le secteur de l'immobilier, qui répond de manière positive et proactive à l'objectif du net zéro carbone d'ici 2050. La COP26 est une étape cruciale de ce parcours, offrant au secteur l'occasion de collaborer et de tirer des leçons d'autres secteurs."

"La data intelligence, l'analyse et l'expertise de Deepki sont essentielles pour aider les propriétaires et les gestionnaires d'actifs à comprendre dans quelle mesure ils sont conformes aux normes ESG et à mettre en place une trajectoire net zéro carbone."

Notes aux rédacteurs

Recherche menée par Pureprofile, pour le compte de Deepki, auprès de 100 investisseurs institutionnels et de professionnels de l'immobilier en octobre 2021.

A propos de Deepki

Fondée en 2014, Deepki a développé une solution SaaS pour accompagner les acteurs de l'immobilier dans leur transition zéro carbone grâce à la data intelligence. La solution est basée sur l'exploitation des données de ses clients pour améliorer la performance ESG (Environnementale, Sociale et de Gouvernance) de leur patrimoine et maximiser la valeur de leurs actifs. La société opère dans 38 pays, compte 150 collaborateurs dans 5 bureaux (Paris, Londres, Berlin, Milan et Madrid), et aide des entreprises de premier plan, telles que Generali Real Estate, Allianz Real Estate, SwissLife Asset Managers et le gouvernement français, à rendre leur patrimoine immobilier plus vertueux à grande échelle.