



## DEEPKI FESTIGT SEIN WACHSTUM IN 2024

- Zum 10-jährigen Jubiläum überzeugt Deepki erneut mit starkem Wachstum und strategischen Partnerschaften
- Mehr als 500 Kunden nutzen inzwischen die Deepki-Plattform, davon 53 der 150 weltweit größten Immobilien-Investmentmanager
- Mit der Plattform werden Vermögenswerte von mehr als 4 Billionen Euro in über 80 Ländern überwacht
- Durch kontinuierliche KI-Innovationen liegt der Plattform die größte und zuverlässigste ESG-Datenbank für Immobilien zugrunde, die auch gezieltes Gap-Filling ermöglicht

**Berlin – 18. Februar 2025 –** [Deepki](#), die bewährte und ganzheitliche ESG-Lösung für Immobilien, konnte 2024 ihr zehnjähriges Bestehen mit einem weiteren Jahr erfolgreichen Wachstums, mit zukunftsweisenden Innovationen und nachhaltigem Impact begehen.

### Steigerung der finanziellen Performance und der branchenweiten Anerkennung

Seit der Serie-C-Finanzierung in Höhe von 150 Millionen Euro im Jahr 2022 hat Deepki seine starke Performance trotz eines schwierigen wirtschaftlichen Umfelds für den Immobiliensektor fortgesetzt: Nach einer Verdoppelung der Einnahmen im Jahr 2022 konnte Deepki seine Einnahmen im Zeitraum 2023-24 erneut verdoppeln. Dieser Erfolg ist auf die Akquise von Neukunden und ein starkes organisches Wachstum durch bestehende Kunden und erweiterte Partnerschaften zurückzuführen.

Diese herausragende Leistung festigt die Position von Deepki als führende und zuverlässigste ESG-Lösung im Immobiliensektor. Mit seiner Plattform unterstützt Deepki derzeit über 500 Kunden und mehr als 50.000 Nutzer, und überwacht die ESG-Performance für Vermögenswerte im Wert von über 4 Billionen Euro in mehr als 80 Ländern. Bis heute hat Deepki Partnerschaften mit 53 der 150 größten Immobilien-Investmentmanager der Welt geschlossen – ein Beweis für die starke internationale Präsenz des Unternehmens. Weitere Niederlassungen rund um den Globus stehen kurz vor der Eröffnung.

Mit mehr als 400 Mitarbeitern unterstützt Deepki seine Kunden bei der Dekarbonisierung und Klimaanpassung in mehr als 60 Immobilienarten – von Wohn- und Bürogebäuden über Industrie- und Logistikimmobilien bis hin zu Gesundheits-, Hotel- und Einzelhandelsimmobilien. Die KI-basierte, ISAE-zertifizierte Plattform von Deepki setzt dabei neue Maßstäbe in der Branche: Sie kombiniert Energieeffizienz und Klimaresilienz mit Betriebs- und Embodied Carbon-Strategien für bestehende und neue Gebäude. Kunden profitieren von einer umfassenden Lösung, die nicht nur Zeit spart und regulatorische Anforderungen effizient erfüllt, sondern auch klimafreundliche und renditestarke Investitionen identifiziert, umsetzt und überwacht.



### Zukunftsweisende technologische Innovationen und auditfähige Daten

Durch kontinuierliche KI-gestützte Innovationen konnte Deepki seine Marktführerschaft weiter ausbauen und verfügt heute über die weltweit größte und zuverlässigste ESG-Datenbank für Immobilien. Die Virtual-Retrofit-Technologie ermöglicht es Vermögensverwaltern und Gebäudenutzern, Energiespar- und CO<sub>2</sub>-Minderungsmaßnahmen auch aus der Ferne zu identifizieren und zu bewerten und erleichtert so die Entwicklung groß angelegter Sanierungsinvestitionspläne. Durch den Einsatz einer fortschrittlichen KI-Engine, die das thermodynamische Verhalten von Gebäuden modelliert, können Kunden Investitionsausgaben priorisieren und fundierte Investitionsentscheidungen auf der Grundlage transparenter und zuverlässiger Merit-Orders treffen. Diese bahnbrechenden Innovationen liefern präzise und umsetzbare Erkenntnisse, die es den Kunden ermöglichen, eine nachhaltige Transformation voranzutreiben und gleichzeitig den Wert ihrer Immobilien zu steigern.

Darüber hinaus hat Deepki seine Plattform mit überprüfbaren Daten und KI-gestütztem Gap-Filling ausgebaut, um fehlende ESG-Daten zu ergänzen. Zudem wurde 2024 bereits der dritte ESG-Index veröffentlicht – ein umfassendes Benchmarking-Tool zur Bewertung der Umweltleistung von Immobilieninvestments. Deepki ist außerdem die weltweit erste und einzige ESG-Data-Intelligence-Plattform, die die ISAE-3000-Zertifizierung erhalten hat, die die Glaubwürdigkeit, Genauigkeit und vollständige Überprüfbarkeit ihrer Datenerhebungs- und Qualitätssicherungsprozesse garantiert. Diese Zertifizierung entspricht den strengen Standards der Finanzberichterstattung und bietet Kunden und Partnern ein hohes Maß an Vertrauen und Verlässlichkeit.

### **Vincent Bryant, CEO und Mitbegründer von Deepki:**

*„Der Immobiliensektor steht vor der doppelten Herausforderung eines schwierigen Wirtschaftsklimas und des zunehmenden Drucks von Investoren, die langfristige, risikofreie und hohe Renditen suchen. Gleichzeitig sorgt aber die jüngste Gegenreaktion auf die oft überkomplizierte Regulierung für mehr Unsicherheit denn je. Trotz dieser Hürden bleibt die Dekarbonisierung und Klimaanpassung von Gebäuden entscheidend – sie erfordert jedoch eine fundierte Analyse und pragmatische Entscheidungsfindung. Der Markt verlangt nach einer ganzheitlichen Lösung, die sämtliche ESG-Aspekte abdeckt: von der Dekarbonisierung und Klimaanpassung bis hin zu den sozialen Auswirkungen und regulatorischer Compliance. Immobilienakteure brauchen eine zentrale Plattform, die ESG-Strategien nahtlos mit bestehenden Technologien verknüpft. Die starke Performance von Deepki im Jahr 2024 ist ein direktes Ergebnis seiner Positionierung als vertrauenswürdiger ESG One-Stop-Shop. Damit ermöglichen wir es den Unternehmen, ihre Nachhaltigkeitsziele zu erreichen und gleichzeitig den Wert ihrer Immobilien zu steigern.“*



## Kundenstimmen

### **Catella Investment Management**

#### **Volker Stix – Managing Director bei Catella Investment Management:**

*„Für uns als Sustainable Partner für Real Estate Investments sind bei jeder Investmententscheidung auch ESG Kriterien ein ganz entscheidender Punkt. Die wahrscheinlich größte Herausforderung ist dabei zunächst das Datenmanagement und die Qualitätssicherung der Daten. Hierfür haben wir mit Deepki einen Partner gefunden, der uns ermöglicht, diese Daten zu sammeln, die Lücken in der Datenerfassung zu schließen und dann qualitätsgesichert auszuwerten. Bei der Auswahl unserer Investments nutzen wir das Investmentplan-Tool von Deepki, um schon vor dem Investment zu sehen: Wo steht ein Asset heute und wo könnte es in Zukunft einmal stehen? Die Lösung von Deepki scheint auf den ersten Blick ein Datensammel- und Datenmanagement-Tool zu sein, sie bietet aber deutlich mehr. Deepki ist ein Partner auf Augenhöhe, der hohes Beratungs-Know-how im Bereich ESG mitbringt und uns damit hilft, bessere Investmentmanagement-Entscheidungen zu treffen.“*

### **Heppner**

#### **Noémie Feldbauer, Directrice de la Transition Énergétique**

*„Deepki ist seit 2021 unser Partner bei der Bewertung der Energieeffizienz unseres Gebäudebestands. Dank ihrer Tools und Analysen konnten wir maßgeschneiderte Aktionspläne entwickeln, die Audits, Anlagenerneuerungen und Renovierungsmaßnahmen umfassen. Diese Maßnahmen ermöglichen es uns, unseren Energieverbrauch bis 2030 um 40 % zu senken. Wir haben bis jetzt bereits eine Senkung des Flächenverbrauchs um 32 % erreicht.“*

## Über Deepki

Über seine Plattform unterstützt Deepki derzeit mehr als 500 Kunden und mehr als 50.000 Nutzer, und überwacht die ESG-Anforderungen für Vermögenswerte im Wert von über 4 Billionen Euro (AUM) in mehr als 80 Ländern. Deepki beschäftigt mehr als 400 Mitarbeiter und hilft seinen Kunden, ihre CO<sub>2</sub>-Emissionen in mehr als 60 Anlageklassen zu reduzieren. Das Unternehmen unterstützt Kunden wie Generali Real Estate, PGIM, SwissLife Asset Managers und die französische Regierung dabei, die ESG-Performance von Vermögenswerten zu verbessern und den Vermögenswert zu maximieren, während gleichzeitig die Einhaltung von Vorschriften sichergestellt und der Zugang zu Kapital erleichtert wird.

Im März 2022 sammelte Deepki in einer Serie-C-Finanzierungs runde 150 Millionen Euro ein. Seitdem hat Deepki strategische Übernahmen getätigt, darunter [Fabriq](#) und die SaaS-Lösung [Nooco](#) für verkörperten Kohlenstoff, und globale Partnerschaften mit [CBRE](#) und [PGIM Real Estate](#) aufgebaut. Als Marktführer und vertrauenswürdigste ESG-Plattform auf dem Markt veröffentlicht



Deepki jedes Jahr einen einzigartigen [ESG-Index in Europa](#). Das Unternehmen hat vor kurzem die ISAE 3000-Zertifizierung erhalten, die die Glaubwürdigkeit und Genauigkeit seiner Datenerhebung garantiert, sie vollständig überprüfbar macht und die gleichen hohen Qualitätsstandards wie bei der Finanzberichterstattung bietet.

Weitere Informationen über Deepkis ESG One Platform finden Sie unter [deepki.com](#).

#### **Pressekontakt**

Dr. Andreas Jaensch

E-Mail: [deepki@newmark.de](mailto:deepki@newmark.de)

Tel: +49-69-944180-15